

# ZERTIFIKAT




## Herr Tobias Kessler

hat am 27. Juni 2014 am Seminar „Die neue Vergleichswertrichtlinie (VW-RL)“ teilgenommen.

### Inhalte:

- Die Einordnung der Vergleichswertrichtlinie in ImmoWertV und WertR
- Verfahrensablauf des Vergleichswertverfahrens
- Herkunft der Daten
- Vergleichspreise, Bodenrichtwerte und Vergleichsfaktoren
- Indexreihen und Umrechnungskoeffizienten
- Marktanpassung und besondere objektspezifische Grundstücksmerkmale
- Statistik als Grundlage des Vergleichswertverfahrens

Freiburg, 27.06.2014

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ch. Heinrich', written over a white background.

**Christian Heinrich**  
Verwaltungs- und Wirtschafts-  
Akademie für den  
Regierungsbezirk Freiburg e.V.