



Deutsche  
Immobilien-Akademie  
an der  
Universität Freiburg  
GmbH

Die **Deutsche Immobilien-Akademie** an der Universität Freiburg hat den Aufbaustudiengang

## "Internationale Immobilienbewertung"

Bewertung von Auslandsimmobilien, insbesondere in der EU und den USA,

durchgeführt.

## Zertifikat

hat in der Zeit vom 02.06. - 14.06.2008 am Aufbaustudiengang mit insgesamt 100 Unterrichtsstunden teilgenommen.

Die Studieninhalte haben sich wie folgt aufgegliedert:

- ✓ wesentlich rechtliche und wirtschaftliche Rahmenbedingungen verschiedener Länder, insbesondere Frankreich, Niederlande, Österreich, Russland, Schweiz, Spanien und USA
- ✓ die Regelwerke (Wertermittlungsstandards) der internationalen Bewertungsverbände und -organisationen
- ✓ wesentliche internationale immobilienbezogene Wertbegriffe
- ✓ Vermittlung von Kenntnissen normierter und gebräuchlicher Verfahren
- ✓ Durchführung von Plausibilitätsprüfungen und Sensitivitätsanalysen von, nach in diversen Ländern üblichen Methoden, erstellten Gutachten und Ableitungen der Markt- und Beleihungswerte

Nach Abschluß des Aufbaustudiengangs wurde der lehrgangsinterne Test mit Erfolg bestanden.

**Herr Tobias Kessler** ist berechtigt, den Zusatz

**"International Appraiser (DIA)"**

zu führen.

Dieses Zertifikat kann als wesentlicher Leistungsnachweis bei der Vertiefungszertifizierung: Bewertung von Auslandsimmobilien, insbesondere Immobilienbewertung in der EU und den USA nach DIN EN ISO/IEC 17024 berücksichtigt werden.

Herr  
Tobias Kessler

Freiburg, 14.06.2008

Deutsche Immobilien-  
Akademie GmbH  
Freiburg i. Breisgau

Prof. Dr. Dr. h.c.  
Hans-Hermann Francke  
Studienleiter

Peter Graf  
Geschäftsführer